

RISPETTO DELLE TEMPISTICHE E CERTEZZA DEI COSTI: PREFABBRICAZIONE, CHIAVI IN MANO E RECUPERO SONO LA RISPOSTA SICURA

**Il settore edile oggi parla di sé con un nuovo vocabolario:
costruire bene e in modo veloce è l'attuale trend da seguire.
Nell'era Covid-19, la prefabbricazione e il chiavi in mano sono le soluzioni ideali
per garantire risparmio in termini di tempi di costruzione e costi,
mantenendo inalterata la qualità della messa in opera,
sia per edifici di nuova costruzione sia per strutture da recuperare e rivitalizzare.**

Carvico (Bg), 12 maggio 2020 – L'emergenza sanitaria in corso ha modificato anche i processi e le attività del mondo dell'edilizia, immobilizzando per settimane l'intero comparto, chiudendo cicli produttivi, cantieri e trasporti. È il momento di rialzare la testa e tornare gradualmente alla normalità. La sfida è quella di tornare a **costruire edifici efficienti con tempi e costi certi**. Il settore dell'edilizia è e resterà primario e trainante per la ripresa economica, ma la riapertura è fatta di nuove regole per la gestione in sicurezza, presidi sanitari dedicati per ogni cantiere, lavoro scaglionato per tutti gli operatori della filiera.

Ai posti di blocco della fase 2 dell'emergenza Covid-19, la corsa dei lavori sembra partire a rilento, i tempi si allungheranno a favore della salute di tutti coloro che operano in cantiere. Come ottenere un risparmio in termini di tempo e costi, sempre nel rispetto dei protocolli nazionali? La **prefabbricazione è la risposta a cui rivolgersi per gli imprenditori che vorranno riprendere con rapidità** le proprie attività. [Magnetti Building](#), azienda di riferimento nel settore della prefabbricazione, ha tutte le carte in regola per farlo ed è pronta ad affiancare i propri clienti in questa missione, fornendo le competenze necessarie per affrontarla e portarla a termine

*“Davanti a questa situazione complessa, reagiamo pensando al futuro, il nostro e quello dei nostri clienti. Oggi la ripresa per noi non è solamente attenta alla gestione economica, ma è soprattutto una riaffermazione della nostra voglia di essere sempre vicini al cliente, attraverso soluzioni che siano vantaggiose in termini di risparmio di tempo e denaro. - afferma **Alessandro Bestetti, Direttore Commerciale di Magnetti Building** – Con la prefabbricazione, possiamo garantire tempi certi, l'adattabilità del progetto in corso d'opera, l'eccellenza dei materiali, la massima funzionalità degli spazi e la durabilità.”*

A partire dal prefabbricato prefinito in calcestruzzo, cuore del suo sistema costruttivo, **Magnetti Building** ha integrato progettualità e capacità operativa per fornire soluzioni complete, chiavi in mano, a ridotto impatto ambientale: centri per la logistica, edifici con destinazione industriale e commerciale, strutture alberghiere e ricettive. Soluzioni studiate al centimetro, adatte anche ad architetture più complesse, a edifici nuovi ma anche a strutture già esistenti che necessitano di una riqualificazione.

Esempio concreto del nuovo settore dedicato alla Riqualificazione e Recupero di edifici esistenti, è il progetto [Superstudio Maxi](#) di via Famagosta, nuova metamorfosi che si inserisce nel processo di valorizzazione e rigenerazione delle periferie promosso dal Comune di Milano. Dalla **demolizione e smaltimento alle analisi preliminari sulla struttura, dalle opere di consolidamento delle fondazione fino alla realizzazione della nuova copertura e di tutto l'involucro esterno e poi ancora, pavimenti, serramenti, finiture interne, piazzali esterni, fognature**: tutto è stato valutato e studiato da Magnetti Building con l'obiettivo di ottimizzare l'avanzamento delle opere nel rispetto dei tempi concordati. Per essere operativi e pronti nel rispettare le strette tempistiche di realizzazione, sono state fatte, e sono ancora in corso, continue riunioni organizzative con il team operativo, sotto la supervisione del gruppo di lavoro dello studio di progettazione [CIBIN Studio7](#).

Per Magnet Building **costruire responsabilmente** significa mettere passione, partecipazione e buon senso in ogni fase e ambito delle lavorazioni, dalla progettazione in ufficio all'installazione in cantiere, nel **rispetto delle persone, della società e dell'ambiente**. Il suo obiettivo? Realizzare **edifici sicuri, funzionali e confortevoli**, caratterizzati dalla massima **costanza qualitativa e durabilità**, ma anche di un notevole **risparmio tempistico ed economico**.

www.magnettibuilding.it

About MAGNETTI BUILDING

*Da 200 anni l'edilizia è nel DNA di Magnet Building, azienda specializzata nel settore della prefabbricazione, che nel tempo è riuscita a crescere e sviluppare tecnologie, perfezionare processi, esplorare nuovi settori e ampliare il proprio raggio d'azione. A partire dal prefabbricato prefinito in calcestruzzo, cuore del suo sistema costruttivo, Magnet Building ha integrato progettualità e capacità operativa per fornire soluzioni complete, chiavi in mano, a ridotto impatto ambientale: centri per la logistica, edifici con destinazione industriale e commerciale, strutture alberghiere e ricettive. Punto di forza è poi la tensione innovativa dell'azienda, sempre attenta all'evoluzione del mercato, dei materiali e delle loro applicazioni, per portare nuova competenza anche negli ambiti emergenti della prefabbricazione, come il settore della riqualificazione e dei componenti su misura per l'edilizia e l'architettura moderna. Il fatturato consolidato è pari a **50 milioni di euro**, **200 gli addetti per 24 milioni di mq di superfici realizzate**: il miglior biglietto da visita per Magnet Building.*