



LA NUOVA SEDE DI MEPIT



Magnetti Building, azienda di riferimento nel settore della prefabbricazione, insieme allo studio di progettazione Cibin Studio 7 sono state protagoniste del progetto per l'ampliamento produttivo di MEPIT, azienda specializzata nella realizzazione di componentistica meccanica ad alto contenuto tecnologico. Il nuovo capannone realizzato a Settimo Torinese (TO) a fianco della sede principale dell'azienda, comprende un'area dedicata al magazzino e alle spedizioni e una palazzina per gli uffici. L'edificio è stato realizzato in cemento armato prefabbricato precompresso con facciate costituite da pannelli prefabbricati a taglio termico. Particolarità dell'edificio è la campata interna di 25 metri a luce unica e la scala metallica in ferro, dal forte impatto architettonico. Una raffinata scultura appesa al centro della scala, accompagna i dipendenti presenti in azienda lungo tutti i tre piani della struttura. La copertura nella zona del magazzino è stata realizzata con tegoli alari, mentre l'impermeabilizzazione è realizzata con manto in TPO privo di saldature e forature, per garantire una piena tenuta all'acqua. Il manto è fissato all'ancoraggio meccanico della struttura in calcestruzzo, attraverso un processo di induzione elettromagnetica. Medesime soluzioni sono state previste per il tetto della palazzina di uffici, con l'unica differenza nell'utilizzo di tegoli piani a doppio T. Il manto in TPO è ecocompatibile e il suo tipico colore bianco contribuisce a un migliore gradiente termico dell'edificio. Pavimentazioni, divisioni interne dei locali, servizi igienici, mensa e spogliatoi, e ancora lucernari, cupole, serramenti, porte interne ed esterne sono stati realizzati in modo rapido e preciso, ponendo grande attenzione all'aspetto estetico e all'impatto visivo. Il nuovo edificio è inoltre stato dotato di impianto elettrico, illuminazione, impianto fotovoltaico e riscaldamento sia nella palazzina degli uffici sia nella zona produttiva.