



Magnetti Building. Costruzione di un tetto multifunzione a Torino

Magnetti Building è partner per la realizzazione del nuovo edificio industriale da 3000 m² a Mirabello Monferrato (AL) per Tubi Gomma Torino, azienda specializzata nel settore della produzione delle tubazioni industriali in gomma. Caratteristica peculiare dell'intervento è rappresentata dal tetto, nel quale coesistono evacuatori di fumo, lucernai e pannelli fotovoltaici. Una copertura classica in TPO con distanziamenti che, grazie al sistema studiato da Magnetti, diventa evoluta e multifunzione, in grado di gestire gli elevati carichi d'incendio.

Stoccando tubi in gomma, l'azienda torinese possiede carichi di incendio molto alti che richiedevano precisi sistemi di prevenzione e sicurezza. Punto che è stato di centrale importanza nella progettazione che Magnetti Building ha dovuto affrontare, rispondendo con una consulenza personalizzata e con soluzioni che sapessero soddisfare al meglio le esigenze della committenza. Obiettivo abilmente raggiunto, grazie alla realizzazione di un tetto all'avanguardia, in grado di racchiudere in sé elementi anche contrastanti tra loro. La copertura in TPO possiede degli evacuatori di fumo studiati ad hoc in collaborazione con Caoduro, azienda di riferimento nella produzione di sistemi per il controllo di fumo e calore. Inoltre, l'adozione di Mini Shed, ha permesso che la lastra retta ospitasse anche pannelli fotovoltaici.

«Lo studio tecnico del progetto è stato realizzato tramite software in B.I.M con un filmato realistico del prodotto. In questo modo è stata fornita una rappresentazione digitale delle caratteristiche fisiche e funzionali del progetto esecutivo e il relativo video tridimensionale, garantendo le esigenze progettuali condivise con la committenza» Marco Cibir, geometra presso Studio Tecnico Cibir Studio 7

Un risultato estremamente positivo per Tubi Gomma Torino, che grazie all'esperienza di Magnetti Building, è riuscita a trovare le soluzioni e metodologie innovative per la piena riuscita della commessa, ottenendo una copertura evoluta e multifunzione, capace di garantire la massima vivibilità, sicurezza e affidabilità degli ambienti, anche in condizioni complesse e con carichi di incendio elevati.

L'articolo sembra essere il primo su [Il Commercio Edile](#).