



#### 1. Ingegnere, una laurea al Politecnico di Milano. Una scelta dettata dal cuore o dalla ragione?

Cuore e ragione hanno partecipato in eguale misura a questa scelta; non so spiegarne il motivo, ma fin da quando mi ricordo questo era il percorso che volevo seguire.

#### **2.** A 13 anni cosa avrebbe voluto fare "da grande"?

Devo confessare che sono stato fortunato nell'essere riuscito a realizzare, anche nella carriera professionale, quello che a 13 anni era un sogno. Ebbene sì, speravo di laurearmi in ingegneria e, attraverso una percorso in ambito commerciale, arrivare a gestire un'azienda. La sorte - ma essere al posto giusto al momento giusto è solo fortuna oppure è un mix di fortuna e capacità? - in questo mi è stata amica; ho saputo e potuto sfruttare tutte le opportunità di crescita professionale che man mano mi si presentavano arrivando così a realizzare il mio sogno.

#### 3. I-pad, i-phone, i-mac, smart phone, wireless.... la tecnologia corre, lei la segue?

A fatica, non sono un patito della tecnologia a tutti i costi e non ne abuso: la utilizzo per quello che mi serve senza dover iniziare ogni volta un nuovo "corso di laurea": per questo ho già dato.

Comunque l'orecchio è sempre in ascolto per tenere aggiornata, per lo meno, la conoscenza delle nuove opportunità.

#### 4. Un film che Le ha cambiato la vita

Qualcuno potrebbe pensare a uno di quei film che erano in voga quando ero giovane, quelli con Alvaro Vitali per intenderci, ma non è così, anche se devo ammettere che qualche prurito me lo hanno dato. Comunque, fortunatamente, nessun film ha cambiato la mia vita - il film è finzione, la vita è un'altra cosa - ma ci sono parecchie pellicole che ho visto e rivedo con piacere... non quelle di cui sopra però!

## domande a Massimo Bonotti, il nuovo direttore generale dı Magnettı Spa

Massimo Bonotti, milanese, classe 1947, è il nuovo direttore generale di Magnetti Spa. Forte di un background lavorativo segnato da tappe importanti - l'ultima in Ideal Standard, come Vice Presidente per Sud Europa, Medio Oriente e Africa è approdato a Palazzago da qualche mese e ha accettato subito di raccontarci qualcosa di sé.

Per me la visione di un film deve essere un momento di svago e di distacco dalla quotidianità e, quindi, non film introspettivi o di tensione: meglio commedie piacevoli dove le sinapsi non siano particolarmente stimolate.

#### 5. La sua musica preferita?

Musica jazz e un cantautore italiano in particolare, Paolo Conte. Ovviamente mi piacciono anche tutti i cantautori della mia gioventù: De Andrè, Battisti per citarne solo due che non ci sono più. Ma amo anche la musica lirica e la classica pur non essendo un intenditore. La musica in generale mi rilassa e mi permette di riflettere, quindi viva la buona musica a qualunque genere appartenga.

#### 5. Un luogo dove non è mai stato e vorrebbe andare L'Australia. Sì, penso proprio che l'Australia potrebbe essere la meta di un viaggio da effettuare in un prossimo futuro.

#### 7. Quale personaggio famoso vorrebbe incontrare

Leonardo da Vinci per capire che razza di testa doveva avere quest'uomo così avanti nei tempi... in fondo sono sempre un ingegnere!

## 8. Se dovesse buttare giù (dalla torre) un mito

Troppo facile, chiedo di avere la facoltà di non rispondere. Avanti con un'altra domanda per favore.

#### Quale mezzo di trasporto sente più suo e perché?

L'automobile; mi sento più libero di decidere tempi di trasferimento e momenti di pausa. E poi sono io che gestisco il mezzo.

#### 10. Una Ferrari o una Cinquecento Abarth? Negli anni '70 avrei risposto 500 Abarth, negli anni '80/'90 Ferrari, oggi senza dubbio Mercedes.

#### 11. Veniamo al lavoro e al Suo nuovo ruolo in Magnetti: una sfida o una conferma? Sicuramente un'altra sfida da vincere.

12. Quali doti apprezza di più nei suoi collaboratori? L'onestà intellettuale e la sincerità. La competenza

professionale è un requisito importante, ma senza sani valori etici la sola professionalità non è sufficiente.

#### 13. Il settore dell'edilizia resta ancora tradizionalmente molto maschile, ma sappiamo che alcuni ruoli aziendali sono coperti meglio dalle donne. Che ne pensa?

Per me non è questione di maschio o femmina, ciò che conta è quello che c'è dentro. Vale molto di più il contenuto del corpo che non il contenitore.

#### 14. Il settore in cui opera Magnetti è in forte contrazione. Quali sono secondo Lei gli ingredienti indispensabili per uscire dalla crisi?

Nella mia carriera professionale ho vissuto momenti di boom di mercato e momenti di crisi, anche se non paragonabili all'attuale. Quello che ho imparato, la ricetta sempre valida, è di cercare di fare bene e in modo semplice le cose che servono. Non bisogna inventare mega-strategie o riscrivere le regole per vendere masselli e blocchi, ma bisogna dare al mercato quello che il mercato chiede: prodotto, prezzo, qualità, rispetto dei tempi di consegna, servizio. Facile a dirsi, non sempre così facile da realizzare. Ovviamente si deve andare avanti e quindi qualche aggiustamento rispetto al passato bisogna apportarlo.

#### 15. Riesce a immaginare il futuro dell'edilizia industriale, residenziale e commerciale?"

Non vorrei fare ipotesi che possano poi venir smentite il giorno appresso, come spesso capita di leggere, per poi giustificare l'errore con la situazione instabile che stiamo attraversando. A che livelli ci riposizioneremo? Ai posteri l'ardua sentenza! Carpe diem, la vita è già così breve che non vedo proprio perché ci si debba fare del male con previsioni funeste circa il futuro. Il mercato certo non si fermerà, continuerà ad esserci un'attività nell'edilizia residenziale, in quella industriale e in quella commerciale. Accontentiamoci di essere convinti di questo e che per i più bravi ci sarà sempre la possibilità di progredire. Nei momenti di crisi ci sono problemi e opportunità. Non lasciamoci sfuggire le opportunità.

#### Biennale Architettura

### ll Gruppo Magnettı fra glı sponsor ıstıtuzıonalı dı Culture\_Nature allo spazio Thetis

Fra le manifestazioni della prossima Biennale Architettura di Venezia spicca Culture Nature, esposizione dedicata all'ambiente e all'habitat contemporanei in programma allo spazio Thetis. Fra i lavori presentati da architetti e artisti di fama internazionale, tutti legati al tema del costruire ecosostenibile, anche "La rosa del deserto 2010", un progetto ideato grazie alla sinergia della Facchinetti & Partners con Massimo Facchinetti e Nicola Marcantoni e la Società Consorzio Italia Costruttori. Una struttura polifunzionale progettata ad Abu Dhabi che ospiterà un centro benessere all'avanguardia e che si ispira appunto a un fiore. Per realizzarla sono stati scelti materiali e sistemi innovativi altamente tecnologici, con una particolare attenzione ai criteri ecosostenibili, agli aspetti bioclimatici e al contenimento energetico: temi particolarmente cari al Gruppo Magnetti che ha sostenuto il progetto in qualità di sponsor contribuendo alla realizzazione del moke-up di una sezione del wellness center presentato alla mostra a partire da settembre.

#### Culture Nature

Spazio Thetis, Arsenale Nuovissimo, Venezia dal 29/08/2010 al 21/11/2010

Informazioni: www.magnettibuilding.it

#### Come arrivare:

linee di navigazione urbane ACTV n. 41,42,51,52 (Giracittà), fermata Bacini

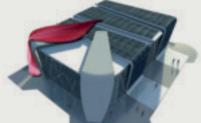










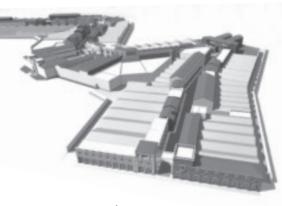




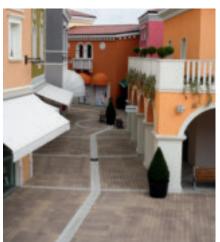
quella dei borghi medievali di un tempo, con le contrade, le calli tipiche e le botteghe artigiane, in un insieme solo apparentemente disordinato."

### Da Magnetti Pavimentazioni

## Palmanova Outlet Village: lo shopping al centro del Friuli



Località
Aiello del Friuli (UD)
Committente
Marangi Immobiliare Srl Milano
Progettista e DL
Arch. Pavoni Aldo
Archea Progetti - Latisana (UD)
Projet Management
Studio Artech srl.
Ing. Luigi Segale Pozzuolo del Friuli (UD)
Impresa
UNIECO soc coop - Reggio Emilia









Oltre 90 negozi in posizione strategica fra Austria, Slovenia e Venezia, su un asse che registra ogni anno un flusso di oltre 40 milioni di veicoli: il Palmanova Outlet Village ha tutte le carte in regola per essere il centro degli acquisti a Nordest.

Situato in posizione strategica all'uscita del casello di Palmanova (Udine) sull'autostrada A4, dove confluiscono le tre direttrici autostradali provenienti da Austria, Slovenia e Venezia, il Palmanova Outlet Village ha una superficie di 110 mila metri quadrati e si snoda planimetricamente in una sorta di grande "M": dotato di tre ingressi per il pubblico, si articola lungo un'unica via principale - elemento caratteristico dell'architettura veneto/friulana - dove si affacciano i vari negozi che, con i loro prospetti tipici del territorio, fanno del Palmanova Outlet Village una tipologia assimilabile architettonicamente a un luogo urbano di matrice storica di particolare interesse.

Le singole facciate degli edifici prendono spunto dallo studio delle città del Friuli: per l'esecuzione dei prospetti sono stati infatti fotografati centinaia di edifici nei centri storici primari – da Udine a Cividale, Grado, Palmanova - ed è stato effettuato uno studio sul colore e gli elementi costituitivi delle facciate stesse. Tutte le pavimentazioni della struttura sono state realizzate da Magnetti Pavimentazioni. Per il percorso centrale pedonale, ad esempio, sono stati posati 12.000 metri quadri di masselli autobloccanti "Ciotolo" e "Laxtra", con finitura che riproduce quella della pietra e del porfido. La pavimentazione è disegnata anche dall'utilizzo di cunette caditoie per la raccolta delle acque. L'ampia area parcheggio, piantumata per favorire la sensazione di benessere dei visitatori, può ospitare fino a 2500 auto ed è stata realizzata con 15.000 metri quadri di pavimentazioni drenanti "Meba" e 20.000 metri lineari di cordoli.













## Sinergie per custodire la montagna

Un intervento chiavi in mano di Magnetti Building ha consentito il recupero di un'area abbandonata da 35 anni e il rilancio di un'importante attività imprenditoriale per la Valle Brembana nel territorio bergamasco. Il nuovo complesso si inserisce perfettamente nell'ambiente circostante, sia per le linee progettuali, che per la scelta di materiali e colori. Un successo che va oltre le performance in campo edilizio per abbracciare la soddisfazione di aver lavorato in sinergia al rilancio sociale ed economico della montagna.

Prima la crescita imprenditoriale, poi il dilemma: lasciare la valle o raddoppiare. Per la Serbaplast di Serina, in Valle Brembana in provincia di Bergamo, produttrice di serramenti in pvc, la risposta è arrivata da una sinergia tra enti locali ed aziende che ha messo in atto un modello di rilancio per la montagna. La stretta collaborazione tra l'Amministrazione Comunale e l'impresa ha consentito di superare le difficoltà burocratiche e i costi di realizzazione dell'intervento, offrendo la possibilità di raddoppiare gli stabilimenti con conseguente vantaggio per tutto il territorio. Il Comune di Serina ha attuato a proprie spese il piano di lottizzazione, assumendosi gli oneri di urbanizzazione e i costi tributari. L'azienda ha mantenuto la produzione in loco, nella contrada di Rosolo di Rosina, consentendo il recupero di un'area degradata e abbandonata da 35 anni in cui languivano capannoni degli anni '70 destinati all'attività di allevamento del bestiame. In questo contesto si è inserito l'intervento chiavi in mano di Magnetti Building, improntato alla massima integrazione tra i nuovi edifici e l'ambiente circostante, in perfetta linea con la filosofia di sostenibilità economica, ambientale e sociale dell'intero progetto. Dal punto di vista architettonico sono state privilegiate le linee semplici arricchite di particolari quali le forme tonde delle aperture della palazzina uffici, il profilo del coronamento della struttura, il colore dei pannelli di tamponamento. Il risultato è un complesso produttivo perfettamente inserito nel paesaggio, con l'orgoglio di essere simbolo di una nuova prosperità.





Località:
Serina (BG)
Committente:
Serbaplast, Oltre il Colle (BG)
Progettista e Direzione Lavori:
Geom. Basilio Carrara, Studio Tecnico, Serina (BG)
Impresa:
Merelli Dario Impresa Edile,
frazione Rosolo di Algua (BG)

#### Da Magnetti Pavimentazioni

## Magnetti è socio del Green Building Council Italia

Una visone di sostenibilità ambientale che supera la logica ristretta della certificazione di prodotto. È la prospettiva in cui si inserisce Magnetti Spa e che ha condotto l'azienda a divenire socia di GBC Italia, il Consiglio per le Costruzioni Ecologiche che attraverso un sistema di rating, ad oggi su base volontaria, "misura" la sostenibilità nell'edilizia. GBC Italia persegue tre obiettivi:

- favorire e accelerare la diffusione di una cultura dell'edilizia sostenibile:
- sensibilizzare opinione pubblica e istituzioni sull'impatto che le modalità di progettazione e costruzione degli edifici hanno sulla qualità della vita dei cittadini;
- fornire parametri di riferimento chiari agli operatori del settore.

Si richiede, ad esempio, l'impiego di materiali con contenuto riciclato, materiali locali, materiali rinnovabili. materiali provenienti da processi di riciclo, materiali a bassa emissione di sostanze organiche, con l'intento di diffondere buone pratiche nel settore delle costruzioni, pratiche i cui parametri stabiliscono precisi criteri di progettazione e realizzazione di edifici salubri, energeticamente efficienti e a impatto ambientale contenuto.

Magnetti Spa in qualità di socio GBC Italia ha sponsorizzato la seconda tappa del lancio ufficiale di LEED Italia con il convegno internazionale "Sviluppo ed edilizia sostenibili: il contributo di **LEED Italia**" tenutosi a Milano lo scorso 11 giugno.

Magnetti sarà presente al SAIE di Bologna nell'ambito della manifestazione organizzata da GBC Italia "fare squadra LEED" Leadership in Energy and **Environmental Design** (27 - 30 ottobre, pad. 19)

Il LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) è un sistema di valutazione su base volontaria della qualità energetico ambientale per lo sviluppo di edifici "verdi" ad alte prestazioni che funzionano in maniera sostenibile.

È promosso dal U.S. Green Building Council (il Consiglio per le Costruzioni Ecologiche degli Stati Uniti) e in Italia da Green Building Council Italia ed è applicabile sia per interventi di nuova edificazione sia per ristrutturazioni integrali.

Cosa significa LEED per Magnetti Pavimentazioni e Murature? La scelta di alcuni prodotti Magnetti permette di ottenere crediti per

la certificazione Leed nei seguenti requisiti:

- Sostenibilità del sito
- Materiali e risorse
- Energia e atmosfera
- Innovazione nella progettazione

7 le sezioni in cui si focalizza l'attenzione per un corretto rapporto tra edificio e ambiente circostante:

- B GESTIONE DELLE ACQUE D MATERIALI E RISORSE
- 🔼 SOSTENIBILITÁ DEL SITO 🛛 CENERGIA E ATMOSFERA 🕒 QUALITÁ AMBIENTALE INTERNA (F) INNOVAZIONE NELLA PROGETTAZIONE
- G PRIORITÁ REGIONALE

DRENASTORE	BIOCLIMA	ALBEDO	Ren <b>©</b> va <sup>°</sup>
Massello studiato per consentire ottimi drenaggi e resistenza adeguata, in applicazioni come grandi superfici adibite a parcheggi.	Sistemi per murature realizzate in Lecablocchi ad alto isolamento termico e acustico.	Materiali per coperture piane (ma anche le strade, marciapiedi, cortili e parcheggi) che rimangano freddi al sole con valore di SRI (indice solare di riflessione) tale da ridurre l'effetto "isola di calore"	Le prime pavimentazioni fotocatalitiche ad effetto mangia-smog, in grado di abbattere naturalmente gli inquinanti da gas di scarico e di migliorare l'aria delle città.
			ELECTRICAL PROPERTY OF THE PRO
A 1 punto			A 1 punto
B 1 punto			B 1 punto
	D da 1 a 19 punti	<b>G</b> 1 punto	
🕒 da 1 a 2 punti	da 1 a 2 punti	🕒 da 1 a 2 punti	E da 1 a 2 punti
€ da 1 a 2 punti	da 1 a 2 punti	🕞 da 1 a 2 punti	f da 1 a 2 punti
			G da 1 a 5 punti

www.gbcitalia.org www.magnettipavimentazioni.it



## La nuova città del libro? È a Pavia



Località: Stradella (PV) Committente: Akno Business Parks Spa, Caleppio di Settala (MI) Progettista: Arch. Luca Leone (MI) Impresa: Magnetti Building, Carvico (BG)





Sarà inaugurato a ottobre a Stradella, nell'oltrepò pavese, il nuovo centro logistico dedicato interamente allo stoccaggio e alla movimentazione del "prodotto" libro, una delle maggiori piattaforme del genere in Europa. Realizzato "chiavi in mano" in soli dieci mesi da Magnetti Building, è costituito da un edificio di 82.000 metri quadri di superficie e risponde pienamente ai requisiti di alta qualità costruttiva e funzionale propri dei più moderni centri logistici: spazi ampi e flessibili, pavimenti industriali ad elevata portata, numerosi punti di carico con pedane e portoni automatizzati e impianti antincendio sprinklers, massima capacità di stoccaggio merci. Le soluzioni di copertura sono integrate con un sistema fotovoltaico composto da 37.000 pannelli in grado di produrre l'energia necessaria al funzionamento della struttura e sono garantite dal sistema per l'impermeabilizzazione Acqua-Stop®.



## General contractor per Widmann. Un gioco da ragazzi

La realizzazione chiavi in mano per la Widmann Srl di Busto Garolfo (MI) ha richiesto a Magnetti Building di mettere in campo un concentrato di competenze, a garanzia della sicurezza dell'ambiente di lavoro integrata alle esigenze di stoccaggio particolarmente elevate. Il tutto con un occhio di riguardo all'effetto architettonico finale, capace di alleggerire un complesso di grandi dimensioni e dare un tocco di eleganza alla palazzina uffici.

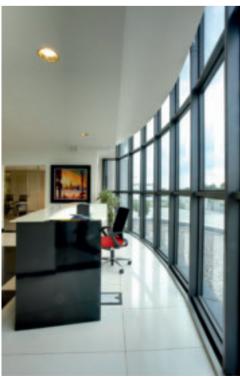
La richiesta del committente - importatore di articoli per carnevale, halloween e party - è stata quella di realizzare la nuova sede caratterizzata dalla maggior capienza possibile, per lo stoccaggio del materiale e per soddisfare le proprie esigenze di carico e scarico. La soluzione adottata ha quindi previsto lo sviluppo dell'edificio in altezza, fino a raggiungere i 12 metri massimi consentiti dai regolamenti comunali, così da poter stoccare il maggior quantitativo di merce. La zona a deposito, priva di aperture fatta eccezione per le uscite di sicurezza, è stata realizzata con tegoli Newplan con interposti tra loro più elementi trasparenti possibili per garantire la massima luminosità.

Per far fronte all'elevato rischio incendio la struttura utilizzata, REI 180, è completata da un impianto sprinkler. Oltre alla parte destinata a magazzino intensivo (114 metri di lunghezza per 91 di larghezza) il complesso comprende una zona uffici su 3 piani di circa 1000 mq ciascuno. Per alleggerire l'aspetto architettonico, il rivestimento esterno è stato realizzato con pannelli in graniglia di marmo bianco Carrara e grigio Bardiglio, cui si alternano scuretti di colore grigio a formare un disegno che rompe l'impatto monolitico della struttura. La palazzina uffici riprende lo stesso disegno inserendovi però una finestratura continua completamente vetrata, realizzata da una facciata strutturale: al centro si apre un portale di notevoli dimensioni che incornicia la vetrata. Molta cura nella realizzazione della palazzina uffici che è caratterizzata da finiture di grande pregio.

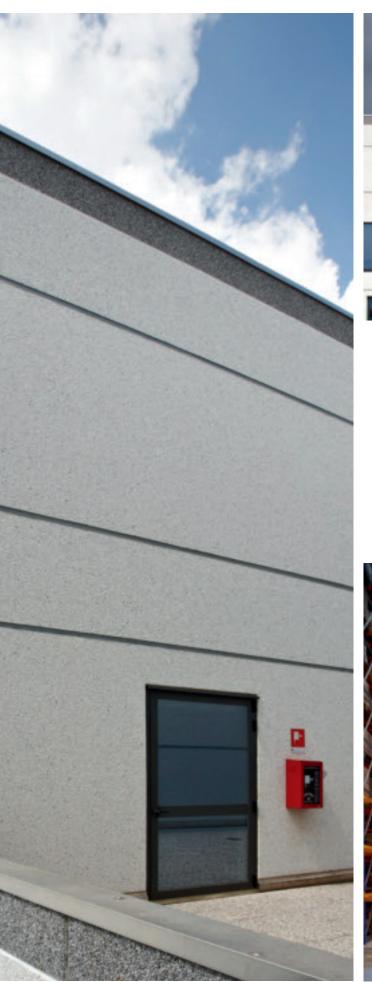














Località:
Busto Garolfo (MI)
Committente:
Widmann srl
Progettista e Direzione Lavori:
Arch. Davide Lombardini,
Busto Arsizio (VA)
Impresa:
Magnetti Building, Carvico (BG)

"Grandi performance di stoccaggio, sicurezza dell'ambiente di lavoro, integrazione architettonica tra palazzina uffici ed area di deposito"





## Da Magnettı Murature

## Torino Design Center: a prova di innovazione

Realizzato da Isolarchitetti, il progetto per il nuovo Centro del Design di Torino è la prima "gemma" del grande piano di trasformazione dell'area ex Fiat Mirafiori e interviene sugli spazi dismessi del capannone "ex Dai" per ricavarne un luogo in cui si coniughino attività didattiche del Politecnico, laboratori e sperimentazioni connesse al mondo della produzione. Il principio di architettura sostenibile che sta alla base dell'intero intervento di recupero si concretizza nella scelta dei materiali di costruzione. L'organizzazione interna degli spazi segue criteri di flessibilità e di apertura verso l'esterno: i diversi edifici, pur mantenendo funzioni diverse e una sostanziale indipendenza, sono infatti messi in relazione a gruppi di tre da passerelle aeree che vengono a costituire un sistema orizzontale di terrazzo coperto. Nel corridoio centrale, che s'interpone tra le due unità di volumi, trovano collocazione giardini a hortus conclusus, spazi a cielo aperto con caratteristiche botaniche differenti. All'esterno è previsto un grande volume cilindrico, in acciaio corten, che ospiterà una grande aula magna e altri servizi connessi.

Magnetti ha partecipato all'opera realizzando, con un servizio "chiavi in mano", le compartimentazioni interne e le pareti dei vani tecnici in murature Bioclima dalle proprietà fonoisolanti.





Progetto

Isolarchitetti (A.Isola, S.Isola, F.Bruna, M.Battaggia, A.Bondonio, S.Peyretti);
ICIS; MCM Impianti
Committente
SITI - Istituto Superiore sui Sistemi territoriali per l'Innovazione
Soggetto attuatore
TNE-Torino Nuova Economia S.p.a.
Impresa
Zoppoli&Pulcher - Torino

Località

Torino - Mirafiori

#### Da Magnetti Pavimentazioni

## Finitura a spacco, il gusto della pietra naturale

#### Cassia - la novità

5 elementi di diverso formato
(10/15/20/25/30 x 20 cm), spessore
8 cm, caratterizzati da una superficie ad
andamento irregolare. Lo spessore rende
Cassia ideale per le aree urbane, anche
destinate a traffico carrabile pesante.

Disponibile in tre finiture - liscia, roccia e antica - e in colorazioni diverse ma dalla resa assolutamente naturale, si presta ad essere inserito in diversi contesti urbani, pubblici o residenziali, classici o moderni. La posa consigliata è quella a macchina.





Magnetti Pavimentazioni presenta il nuovo massello Cassia, che con i masselli Appia Classico, Urbe Classico, Sampietrino ed Antico Casale, integra una gamma di prodotti ideali per richiamare le antiche strade di un tempo. Una resa estetica ottimale e prestazioni tecniche eccellenti caratterizzano questi masselli sviluppati dal Laboratorio Tecnologico Magnetti, cui è affidato il compito di studiare e realizzare i prodotti più innovativi dell'azienda per stare al passo con le tendenze architettoniche e progettuali contemporanee.

Il fascino della pietra naturale tipico delle strade di un tempo conquista anche l'arredo urbano contemporaneo. La tendenza ad evocare la tradizione trova risposta nei masselli di Magnetti Pavimentazioni caratterizzati dalla finitura a spacco. Superficie ruvida, bordi ad andamento irregolare, colori naturali sono le peculiarità di questi masselli, perfetti per dare un tocco antico ai contesti urbani pubblici o residenziali

Le varianti di colore e le finiture superficiali consentono di rispondere con soluzioni versatili a qualunque esigenza estetica, mentre le prestazioni tecniche assicurano durabilità e bellezza nel tempo. Grazie allo spessore minimo di 6 centimetri questi masselli sono adatti anche nelle aree urbane carrabili. Inoltre la particolare lavorazione delle superfici li rende antiscivolo e antigelivi; la qualità dei materiali garantisce l'indeformabilità dei masselli, che risultano anche facili da posare e privi di manutenzione.

Come tutti i prodotti Magnetti Pavimentazioni anche i nuovi masselli con finitura a spacco soddisfano i requisiti di accettazione previsti dalla norma UNI EN 1338 e sono prodotti con Sistema Qualità Aziendale certificato secondo UNI EN ISO 9001.







#### Da Magnetti Living

## Nuovo sito web, nuovi prodotti e servizi per il settore residenziale

È online il nuovo sito di Magnetti Living, uno strumento di comunicazione interamente dedicato al target residenziale e caratterizzato da una veste grafica impattante ed emozionale. Questa vetrina sempre aggiornata sul mondo Magnetti Living permette all'utente di consultare con estrema facilità i contenuti attraverso un processo di navigazione semplice e coinvolgente. Oltre a trovare informazioni complete e professionali circa la gamma prodotti, l'utente può interagire direttamente con l'azienda attraverso la compilazione dei form di richiesta di preventivo e catalogo, conoscere in tempo reale la programmazione delle fiere e di tutte le iniziative Magnetti Living e accedere all'area "Visualizer", dove è possibile richiedere direttamente un rendering grafico senza impegno.





Sopra, l'home page del sito Magnetti Living e una realizzazione con listello toscano, un prodotto disponibile nel color terracotta e nella finitura antica. All'indirizzo **www.magnettiliving.it** è possibile scoprire tutte le promozioni e i servizi dedicati a chi vuole

## Romania, gli stabilimenti Pirelli Cord crescono

Nuova importante realizzazione effettuta da Magnetti Building in Romania: si tratta dell'ampliamento "chiavi in mano" dello stabilimento Pirelli Cord di Slatina, specializzato nella produzione della cordicella metallica che costituisce il materiale di rinforzo per i pneumatici radiali. I lavori, durati nove mesi, hanno seguito puntualmente le esigenze produttive della committenza.

"Il fatto di poter fare riferimento ad un interlocutore unico, dalla progettazione all'assistenza post vendita, è stato probabilmente uno dei fattori determinanti per l'assegnazione di questa importante commessa al nostro gruppo – ha detto l'ing. Claudio Failla, Direttore Generale Magnetti Building Italia – La nostra unità operativa in Romania inoltre può contare costantemente sull'esperienza e il know-how della casa madre italiana, che sono sinonimo di garanzia per i nostri clienti". La divisione Pirelli Cord fa parte della Pirelli

Tyres S.p.A., azienda controllata dal Gruppo italiano Pirelli e quinto operatore mondiale in termini di fatturato nel mercato dei pneumatici.

www.magnettibuilding.ro



## Da Magnetti Building Romania, prodotti e servizi in fiera



#### Construct Expo Antreprenor

C'era anche Magnetti Building fra gli espositori della 17ma edizione della fiera internazionale di materiali e sistemi di costruzione Construct Expo Antreprenor, in programma maggio a Bucarest. Due gli stand allestiti, uno interno di rappresentanza commerciale. l'altro nell'area esterna dedicato all'esposizione dei prodotti più rappresentativi della produzione di componenti prefabbricati per edifici industriali, commerciali e per la logistica, presidiato dal personale tecnico della sede romena.



#### Camex

Anche alla nona edizione della fiera nazionale di costruzioni ed impianti Camex, tenutasi a maggio a Constanta - città strategica per posizione geografica e principale polo economico romeno nella regione del Mar Nero - Magnetti Building era presente con un proprio stand: un'occasione imperdibile per dare ancora più visibilità al marchio e ai prodotti della divisione in un'area caratterizzata da un importante sviluppo industriale e commerciale.

Richiedete il catalogo su: www.magnettimurature.it

Da Magnetti Murature

## Uno strumento unico per la progettazione dei sistemi per murature facciavista

Magnetti Murature ha pubblicato il nuovo catalogo *Sistemi per Murature Facciavista*, uno strumento di comunicazione completo e innovativo per rispondere alle attese dei tecnici di settore.

Due gli obiettivi fondamentali del progetto: da un lato valorizzare al meglio la grande esperienza e la straordinaria gamma di soluzioni per murature facciavista che solo Magnetti può offrire; dall'altro fornire supporto tecnico e dare forma a tutte le opportunità progettuali che ne derivano, con l'attenzione al target progettisti e imprese di costruzioni che operano in questo settore.

Uno strumento ambizioso e articolato, che vuole proporsi come un nuovo riferimento nel settore.

Nelle tre sezioni - Progettare, Prodotto, Servizi - sono forniti approfondimenti tecnici, specifiche di prodotto, indicazioni sulle destinazioni d'uso e le scelte progettuali. Particolare attenzione è stata posta nel dare un efficace supporto in tema di normative di riferimento, in particolare in ambito sismico. Non mancano informazioni sulla posa e la manutenzione delle murature..









## Da Magnetti Geotech

## Altezze di rispetto. Prospettive d'architettura



h. 4,0 mt.

Località:
Asti
Prodotto:
AB Classic
Dettaglio:
Centro Sportivo
Tipo di muratura:
Rinforzata



- h. 3,2 mt.

Località:
Dolcedo (IM)
Prodotto:
AB Classic
Dettaglio:
Muro Controripa
Tipo di muratura:
Rinforzata



■ n. **2.2** mt.

Località:
Montalenghe (TO)
Prodotto:
AB Classic
Dettaglio:
Muro di Cinta
Tipo di muratura:
Rinforzata



- h. 2.0 mt.

Località:
Bologna
Prodotto:
Florwand Petra
Dettaglio:
Muro Perimetrale
Tipo di muratura:
Gravità



\_\_ n. 1.6 mt

Località:
Dozza (BO)
Prodotto:
Murflor
Dettaglio:
Muro di cinta
Tipo di muratura:
Gravità



\_\_ n. 2.2 mt

Località:
Roma
Prodotto:
AB Classic
Dettaglio:
Opera di Ingegneria
Naturalistica
Tipo di muratura:



\_\_ n. 3,0 mt.

Località:
Bra (CN)
Prodotto:
Florwand Petra
Dettaglio:
Muro Perimetrale
Tipo di muratura:
Gravità



\_\_ n. 1.6 mt.

Località:
Biella (BI)
Prodotto:
AB Classic
Dettaglio:
Muro controripa
Tipo di muratura:
Rinforzata



Rinforzata 5 balze

Località:
Trieste
Prodotto:
AB Classic
Dettaglio:
Rilevato Stradale
Tipo di muratura::
Rinforzata



\_\_ n. 0.6 mt

Località:
Castel San Pietro (BO)
Prodotto:
AB Jr
Dettaglio:
Residenziale
Tipo di muratura::
Gravità



\_**\_\_** h. 3,2 ml

Località:
Milano Lambro Sud (MI)
Prodotto:
Florwand
Dettaglio:
Barriera Antirumore
Tipo di muratura:
Rinforzata

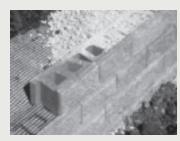


\_**=■** h. **1, 4** mt

Località:
Usmate (MI)
Prodotto:
AB Classic
Dettaglio:
Muro di cinta
Tipo di muratura:
Gravità

## Da Magnetti Geotech

## Sistemi per contenimento terra a prova di terremoto



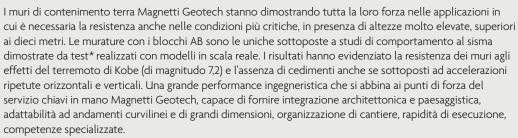








\*Test realizzati da Allan Block e Huesker Geosynthetics in collaborazione con Columbia University e la National Science Foundation pubblicati in "Seismic Testing, Geogrid Reinforced Soil Structures Faced with segmental Retaining Wall Block"

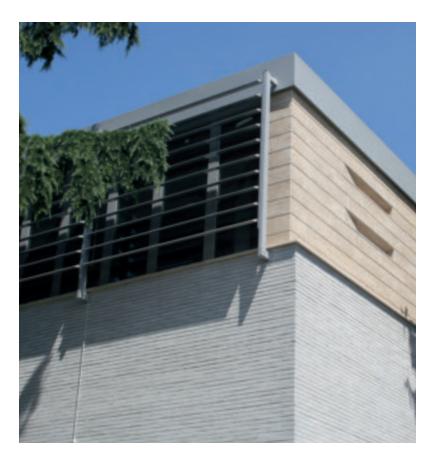


## Da Magnettı Murature

## Guidonia, la palestra comunale ora ha una nuova "pelle"

Importante intervento di straordinaria manutenzione per la struttura sportiva, risalente agli anni Settanta. A darle un nuovo aspetto, più moderno, ci ha pensato il blocco Doga: un elemento dalla forma sottile e allungata, che ha sostituito completamente il vetromattone delle vecchie facciate richiamando le linee pure dell'architettura razionalista.

La palestra comunale di Guidonia, in provincia di Roma, è stata oggetto di un recente intervento di manutenzione straordinaria consistito nella riqualificazione dell'originario manufatto, risalente agli anni Settanta e localizzato proprio a ridosso del nucleo originario della città. Poiché i vincoli imposti dalla struttura portante esistente non hanno permesso variazioni volumetriche, si è scelto di valorizzarne l'involucro esterno cercando di integrarlo al contesto architettonico della città di fondazione, risalente agli anni Trenta, nel rispetto delle vigenti normative sul risparmio energetico. Nello stesso tempo, l'obiettivo è stato quello di rendere l'edificio funzionale alle rinnovate esigenze delle attività sportive che vi si sarebbero svolte. Le facciate di vetromattone sono state eliminate completamente per migliorare il comfort ambientale interno, ma anche per rendere più piacevole l'impatto della costruzione: il nuovo aspetto della palestra risulta infatti rinnovato grazie all'utilizzo, al piano terra, del blocco facciavista Doga di Magnetti, elemento in calcestruzzo di colore bianco e di forma sottile ed allungata, che richiama le linee pure dell'architettura razionalista. Il rivestimento del primo livello, nelle facciate esposte a est e a ovest, è stato invece realizzato con lastre di travertino chiaro locale montate a correre con scuretto longitudinale, in sintonia con le finiture degli edifici circostanti. La parte superiore del prospetto principale rivolto a sud presenta invece una vetrata continua provvista di schermatura frangisole costituita da lamelle metalliche mobili per modulare l'illuminamento naturale del campo di gioco.





Blocco Doga





Località:
Guidonia Montecelio (RM)
Committente:
Comune di Guidonia Montecelio,
R.U.P. Arch. Flavio Fabbietti
Progetto escutivo:
Studio Ludovici, Arch. Mario
Ludovici, coll. Arch. Francesco
Luzzo, Roma
Impresa:
Satema S.r.l. Roma



# Da Magnetti Building **Logistica dall'aroma intenso**



Località:
Santena (TO)
Committente:
Casa del Caffè Vergnano SpA
Santena (TO)
Progettista e Direzione Lavori:
Arch. Roberto Ferrero
Santena (TO)
Impresa:
Magnetti Bulding
Destinazione d'uso:
Magazzino e centro logistico

Il progetto della nuova logistica Caffè Vergnano nasce dall'esigenza dell'azienda di trovare un nuovo spazio per lo stoccaggio del caffè crudo e al tempo stesso per rilocalizzare il magazzino spedizioni ora decentrato.

Il lotto del nuovo insediamento si trova di fronte alla sede della società, vicino a Torino, e si sviluppa con il fronte principale lungo l'asse viario che collega il capoluogo con la città di Asti. La particolare conformazione del lotto e la coesistenza di due destinazioni operative differenti, hanno dato origine ad una planimetria del nuovo manufatto, che sembra spaccarsi in due corpi distinti per dare spazio all'area di manovra centralizzata – di altezza inferiore, colore scuro e ricoperta di pannelli fotovoltaici.

Il verde andrà a definire una parte della nuova costruzione: sul fronte principale farà da rivestimento e sfondo alla nuova insegna, mentre sul lato a nord si avvicinerà lungo tutto lo sviluppo della costruzione fino ad arrampicarsi sull'edificio. Il termine dei lavori è previsto per i primi mesi del 2011.

#### Il Nuovo catalogo Interattivo: Il Professional Kit

Magnetti Building presenta un supporto in più per il progettista: i Cataloghi Interattivi, nuovi, pratici e veloci da consultare. Da ora, oltre alle versioni cartacee dei cataloghi, è disponibile un cd con le versioni in formato pdf ottimizzate per la navigazione a video. Con un clik si scelgono gli argomenti da sfogliare grazie ad una navigazione molto semplice ed intuitiva, accompagnata da istruzioni e da un'area help che facilita la consultazione. Tutti i cataloghi vengono presentati in versione navigabile, ma anche in una versione ottimizzata per la stampa.



Cataloghi contenuti:

- Sistemi e soluzioni
- ▶ Forme e colori
- Architetture
- Profilo di gruppo 2010

Richiedete il CD su **www.magnettibuilding.it** 

#### Da Magnetti Building

### Contenimento energetico degli edifici. Aggiornamento normativo



"Dal giugno 2009 è in vigore il DPR59/09, Decreto che integra le disposizioni del DLgs311/06 in merito al contenimento energetico degli edifici.

La prescrizione data dall'attuale Decreto, per fabbricati di nuova costruzione, si riferisce al comportamento energetico globale dell'edificio e si riassume sostanzialmente nel calcolo dell'indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale -Epi- e quello relativo alla prestazione energetica per il raffrescamento estivo -Epe- dell'involucro edilizio. Entrambi gli indici devono essere minori del valore ammissibile specificato dalla norma, dipendente dalla zona di ubicazione dell'edificio e da alcuni suoi parametri dimensionali caratteristici.

La principale novità riguarda il fatto che l'edificio è progettato e verificato nel suo aspetto globale e vengono così superate le verifiche solo in termini prescrittivi relativamente ai valori di trasmittanza termica dei singoli componenti.

Calcolo dei valori di fabbisogno energetico dell'edificio, ottimizzazione delle prestazioni termiche globali, minimizzare i costi complessivi dell'involucro, questo l'approccio di Magnetti Building alla realizzazione di ogni edificio commerciale, industriale e per uffici.

Da Magnetti Geotech

### Rischio idrogeologico a dibattito in un seminario a Sondrio

La competenza di Magnetti Geotech nel contenimento terra è entrata a pieno titolo nel seminario di approfondimento dedicato a "Rischio idrogeologico: fenomeni di colata detritica", tenutosi a Sondrio lo scorso aprile. Un appuntamento rivolto ai professionisti (ingegneri e geologi), ai responsabili tecnici e agli amministratori, con lo scopo di approfondire la tematica del rischio idrogeologico attraverso contributi tecnici interdisciplinari.



Allo studio non solo aspetti generali relativi alla prevenzione dei rischi idrogeologici, alla pianificazione territoriale ed urbanistica ma anche argomenti specifici. Per Magnetti Geotech è intervenuto l'arch. Pablo Binda che ha toccato gli aspetti inerenti le soluzioni tecniche e architettoniche per il contenimento di terrapieni, anche in presenza di pendii e superfici complesse. www.magnettigeotech.it



Direttore Responsabile: **Michela Gariboldi** Redazione: **Francesca Coeli, Anousch Gregis, Alessia Bulfon, Magdalena Nicola.** Impaginazione e copywriting: **Aipem Udine** - Stampa: **Modulimpianti** - Capriate S. Gervasio (Bg) Prestampa: **PAN IMAGE WORLD Srl** Milano - Editore: **Finedil Servizi Finanziari SpA** Carvico (Bg) Testata registrata presso il Tribunale di Bergamo con il n.19 del 10/06/1993 L'editore garantisce la massima riservatezza dei dati forniti dai destinatari della presente pubblicazione e la possibilità di richiederne gratuitamente la rettifica o la cancellazione, scrivendo a: Finedil SpA, Via Pedrinelli 118, - 24030 Carvico (Bg), che è titolare del trattamento dei dati. Le informazioni custodite nell'archivio della Finedil SpA verranno utilizzate al solo scopo di inviare documentazioni con finalità commerciali. (Legge 675/96. Tutela dei dati personali).



## MAGNETTI WEB COMMUNICATION INNOVATIVI ANCHE ON LINE

Collegati ai siti Internet del Gruppo Magnetti. Potrai consultare con semplicità e rapidità le notizie più aggiornate sull'attività nelle nostre aziende, scoprire le realizzazioni più importanti e approfondire tutte le informazioni riguardanti edilizia d'impresa, pavimentazioni in calcestruzzo per spazi esterni, blocchi per murature, sistemi di contenimento terra, soluzioni per vialetti, cortili e muretti per il settore residenziale.

www.gruppomagnetti.it