Edilia Arte e Tecnica del Costruire · Anno XVII - n. 37 · Semestrale del Gruppo Magnetti
Luglio 2009 - Copyright 1993 by Finedil Servizi Finanziari SpA - www.magnetti.it

37

edilia

Architettura che fa scuola
Magnetti Building per l'ampliamento della Scuola Germanica di Milano

Imprese in classe A
Convegni a Pisa e Firenze sull'efficienza energetica

Osimo: una piazza tutta da vivere
Un'innovativa interpretazione di Magnetti Pavimentazioni

Magnetti
L'architettura dell'innovazione

POSTE ITALIANE SPA - SPEDIZIONE IN ABBONAMENTO POSTALE - 70% — DCB BERGAMO - IN CASO DI MANCATO RECAPITO INVIARE AL CPO DI BERGAMO PER LA RESTITUZIONE AL MITTENTE PREVIO PAGAMENTO RESI.

Da Magnetti Building

Architettura che fa scuola.

In soli 18 mesi Magnetti Building ha portato a termine l'ampliamento della Scuola Germanica di Milano, ridefinendo l'intero isolato nei pressi del Parco Sempione. La realizzazione è caratterizzata dall'impiego di pannelli prefabbricati, per i quali Magnetti Building ha sviluppato una miscela di inerti ottenendo una superficie simile al "ceppo", pietra predominante nel rivestimento dell'edificio esistente. I dettagli del progetto raccontati dall'architetto Broggi, dello studio Broggi + Burckhardt.

"La torre ed il lungo corpo orizzontale attribuiscono all'edificio una funzione di landmark nel paesaggio urbano."

Alcune viste del cortile interno dell'istituto realizzato nel centro di Milano.

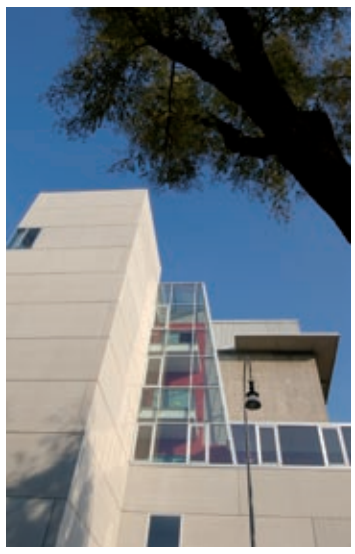
Il padiglione ad un piano è articolato con un volume gradonato in modo da accogliere un vasto tetto giardino, accessibile dal primo e dal secondo piano, dedicato alla ricreazione dei bambini della scuola materna.
La copertura del nuovo edificio, visibile dai piani alti della scuola esistente, ha un tetto verde che migliora la condizione climatica interna.

1. Il gruppo Magnetti con le sue divisioni (Building, Murature e Pavimentazioni) partecipa a suo modo al continuo processo di trasformazione del territorio: una grande opportunità e allo stesso tempo un'importante responsabilità nei confronti dell'ambiente. Lavorare con aziende che si avvalgono di tecnologie particolarmente innovative può fare la differenza?
Penso che la Scuola Germanica di Milano sia un ottimo esempio per dimostrare che lavorare con aziende all'avanguardia nel settore come Magnetti porti a risultati non consueti nella prefabbricazione pesante.

2. La tecnologia della prefabbricazione offre una così vasta scelta di soluzioni da poter suggerire proposte architettoniche al progettista. Il suo progetto si è dovuto adattare all'utilizzo della tecnologia prefabbricata o questa è stata uno spunto progettuale durante la fase creativa?
L'idea architettonica dei grandi pannelli era parte integrante del progetto e il Centro Ricerche Magnetti Building ha sviluppato la miscela per ottenere il calcestruzzo con il particolare effetto "Ceppo".

3. Quali sono altri servizi tecnici offerti che ha maggiormente apprezzato e ritiene siano stati svolti con professionalità?
La ricerca del prodotto (miscela di calcestruzzi) e la prototipazione.

4. La questione ambientale: come si affronta la progettazione nel vostro studio a fronte di questa atuale tematica?
Si tiene conto delle tematiche ambientali fin dall'inizio "nell'economia generale" del progetto coinvolgendo gli specialisti del settore.



Località: **Milano**
Progettista: **Broggi + Burckhardt Architetti Associati (Mi)**
Progettista strutture: **S.C.E snc (Mi) - Ing. Bozzi**
Committente: **Progetto Legnano 24 (Bz)**
Impresa: **Impresa Minotti srl (Mi)**

Da Magnetti Pavimentazioni

Marina di Olbia: un'altra grande opera andata in porto.

Nato a Montichiari (BS) il 18-aprile 1973. Bresciano d'origine **Alessandro Moroni** si è laureato alla Facoltà di Ingegneria di Brescia nel 1999. Ha lavorato per i primi anni presso una impresa di costruzione di Brescia, dove ha ricoperto la figura del Responsabile di Commessa. Dal 1 giugno 2004 è entrato in Magnetti spa (divisione Murature e Pavimentazioni) con il ruolo di Responsabile del Chiavi in Mano.

Per il primo porto turistico della città, situato in una posizione strategica, vicina all'aeroporto e al centro, è stata creata una delle strutture più moderne dell'intero bacino del Mediterraneo. Standard costruttivi avanzati e materiali appositamente studiati per la realizzazione hanno consentito di ottenere un'opera perfettamente integrata nello straordinario contesto paesaggistico che la ospita.

Ingegner Moroni, perché la Marina di Olbia si è rivolta a Magnetti Pavimentazioni anche per la realizzazione della posa in opera delle pavimentazioni?
"Marina di Olbia" è una società controllata dalla Immobiliare Europea con la quale abbiamo realizzato il centro commerciale Auchan di Monza (murature interne, esterne e pavimentazioni) ed abbiamo in corso un intervento analogo a Catania. A Monza è stato utilizzato per la prima volta il massello Flavia che è risultato una proposta vincente da applicare anche nel cantiere della Marina di Olbia, per il quale sono stati studiati in accordo con il cliente i colori, le finiture, le modularità e la posa.

Ha incontrato particolari difficoltà ad operare nell'isola? Aveva fornitori locali?
Non ho riscontrato particolari difficoltà; si trattava di un primo grande intervento e qualche dubbio c'era. Abbiamo utilizzato fornitori locali per quanto riguarda l'approviggionamento dei materiali necessari in cantiere e per i trasporti; per la posa ci siamo affidati ad una società di posa altamente qualificata quale la "C.P.O." di Curno (Bg) che ha saputo consegnare nel rispetto dei tempi il lavoro eseguito a regola d'arte.

Quali sono stati i primi riscontri da parte dei fruitori sull'intervento da poco ultimato?
Sicuramente quello che ho potuto osservare è che il lavoro eseguito si è inserito perfettamente nel contesto ambientale circostante. La scelta accurata dei colori, dei formati e dei dettagli, ha permesso una fusione completa di quella che è una semplice pavimentazione stradale con un paesaggio marino tipico della Sardegna, senza creare alterazioni o distorsioni.

Il servizio "chiavi in mano" è un aspetto indispensabile per chi ha bisogno di un intervento curato in ogni dettaglio.
Sicuramente questo aspetto è molto importante per differenziarsi sul mercato, ma lo è ancor di più la capacità di saper cogliere tutte quelle aspettative e necessità che spesso il cliente non riesce ad esprimere.

Le pavimentazioni di oggi sono migliori di quelle di un tempo?
L'innovazione tecnologica ha fatto passi da giganti fornendo prodotti con caratteristiche tecniche e qualitative di gran lunga superiori. È migliorata anche l'attenzione sull'intero "pacchetto" che costituisce la pavimentazione (sottofondo, drenaggi, tnt, destinazione d'uso ed aspetto estetico, ...)

Quale è stata l'evoluzione dei servizi e prodotti offerti da Magnetti Pavimentazioni?
Un'evoluzione continua e costante, a 360 gradi, rivolta al servizo delle grandi imprese ma anche del singolo privato.

Se fosse possibile associare la Magnetti a un colore...
"Argento vivo" per le continue novità di prodotti, soluzioni, immesse sul mercato.

Località: **Sa Marinedda (Olbia)**
Progettista e Direzioni dei Lavori:
Immobiliare Europea,
Arch. Marcello Michiara
Committente: **Marina di Olbia srl,**
Soc. del gruppo Immobiliare Europea SpA, (Mi)
Prodotti: **Flavia, Binderi, Cordonate**

Nuovi elementi di creatività.

Da Magnetti Pavimentazioni

Urbe Classico
Una pavimentazione **che richiama l'atmosfera delle vecchie strade in pietra** con l'innovativa superficie bugnata e i bordi anticati.

Listello cotto
F**orma e il colore tipici delle piazze di un tempo.** Rappresenta l'elemento con **maggiore versatilità architettonica** grazie alla finitura antica e al colore cotto.

Da Magnetti Murature

Blocco Bordo e Blocco Doga
Sono entrambi elementi speciali della serie Kromax® per murature di rivestimento architettonico, dalla forma sottile e allungata che caratterizzano le superfici degli edifici con linee moderne ed essenziali. Bordo e Doga sono prodotti da utilizzare anche con soluzione **in doppia parete facciavista in abbinamento a murature in Lecablocco Termoisolante Bioclima®.**

Da Magnetti Building

Convegni a Pisa e Firenze: imprese in classe A.

Massimo Cunegatti

Paola Gallo

Sempre in primo piano con l'obiettivo di diffondere la cultura del "buon costruire", Magnetti Building, in collaborazione con Flag, ha promosso ed organizzato una serie di convegni tecnici a partecipazione gratuita rivolti agli operatori del settore, sul tema dell'efficienza energetica negli edifici d'impresa. Un argomento di grande attualità che riscuote sempre maggior interesse presso il mondo professionale e industriale e che è oggetto di normative sempre più rigorose.
I primi appuntamenti, a Pisa e Firenze, hanno visto il contributo di professionisti del settore e docenti universitari che hanno sensibilizzato una vasta platea di progettisti su nuove linee guida per la realizzazione di stabilimenti produttivi, edifici direzionali, commerciali più efficienti, ecocompatibili e sicuri che garantiscano risparmio energetico, benessere, sicurezza e sostenibilità ambientale.

Prossimo appuntamento: Bologna Ottobre 2009.

Per info e registrazione:
www.magnetti.it/convegni

Per richesta atti dei convegni:
building.crm@magnetti.it

L'Unione Europea ha calcolato che nel 2006 il 41% dell'energia è stato "consumato" da edifici, per produrre caldo, freddo e luce. Un dato che diventa ancora più interessante se si pensa che tale valore potrebbe scendere al 6% qualora gli edifici fossero in classe A di efficienza energetica. Suona come una provocazione, ma è la realtà dei fatti: ed è con questo obiettivo che Magnetti Building prosegue nella diffusione della cultura del costruire organizzando convegni tecnici dedicati ai progettisti.

Un impegno apprezzato pubblicamente dall'**arch. Roberto Martini**, vice presidente dell'Ordine degli Architetti di Pisa, che ha introdotto con un saluto al pubblico l'appuntamento di Pisa dello scorso 7 maggio.

Un convegno che ha colto quanto mai nel segno, considerato che in questo contesto l'Italia non si posiziona tra i paesi virtuosi, come emerge dai dati CRESME (Centro Ricerche Economiche e Sociali sul Mercato dell'Edilizia), in cui si evidenzia che il nostro Paese si pone al primo posto europeo per la quantità di energia dissipata e imputabile agli edifici con valori del 30% superiori alla Francia, e del 40% della Germania. Una considerazione importante presentata dal **dott. Alfredo Martini**, Responsabile Comunicazione del CRESME, che ha proseguito tracciando una panoramica sulla situazione e sulle opportunità del settore, lasciando poi spazio alle relazioni tecniche presentate da alcuni illustri esperti in materia di sostenibilità ambientale.

È poi intervenuta la **dott.ssa Paola Gallo**, una dei professionisti incaricati per predisporre le Linee Guida sulle APEA (Aree Produttive Ecologicamente Attrezzate) dalla Regione Toscana.
Il tema è di grande attualità: il principio che sta alla base delle APEA è quello di realizzare aree industriali che, mediante la forma di gestione unitaria da parte di soggetti pubblici e privati, riescano a garantire e coniugare lo sviluppo di infrastrutture e servizi e la riduzione dell'impatto ambientale sul territorio.
Le APEA rappresentano quindi un modello innovativo di area produttiva.

Per poter conseguire questi obiettivi, le caratteristiche degli edifici hanno un peso fondamentale. La **prof.ssa Maria Chiara Torricelli** e l'**arch. Caterina Gargari**

Convegni realizzati
in collaborazione con

FLAG
SOPREMA GROUP

www.flag.it

Caterina Gargari

Alfredo Lampertico

Alfredo Martini

Maria Chiara Torricelli

Michael Tribus

(rispettivamente Professore ordinario di Tecnologia dell'Architettura e docente di Tecnologia dei Materiali e assistente alla professoressa, presso la Facoltà di Architettura dell'Università di Firenze) hanno analizzato in modo approfondito questo aspetto, in particolare per quanto concerne gli edifici prefabbricati. L'ampio intervento a due voci ha toccato poi i diversi argomenti che riguardano la progettazione di un edificio ad alta efficienza energetica, completando il quadro con una relazione sui finanziamenti previsti sia in ambito nazionale che locale.

L'**arch. Michael Tribus** ha analizzato il tema dell'isolamento e dell'efficienza dall'ottica di chi è abituato a progettare case a consumo 1 litro, ovvero che richiedono per la climatizzazione 1 litro di gasolio/mq anno. Attraverso una ricca presentazione di casi reali, l'architetto è arrivato a dimostrare come, attraverso una progettazione mirata e l'eliminazione dei ponti termici sia possibile realizzare anche edifici industriali a basso consumo, come già sta accadendo in alcuni paesi europei. Certo è che la qualità del manufatto prefabbricato e il suo studio in un contesto generale della costruzione rappresenta la prima base per poter ottenere risultati soddisfacenti. Il convegno si è concluso con due brevi interventi a cura di Magnetti Building e di Flag, in cui l'argomento del convegno è stato affrontato con taglio operativo e concreto.
In particolare l'**arch. Alfredo Lampertico**, (direttore commerciale di Magnetti Building) ha riportato i valori qualificanti delle proposte tecnico-architettoniche di Magnetti Building mentre l'**arch. Massimo Cunegatti** (direttore vendite di Flag) ha evidenziato come l'uso di membrane isolanti in PVC e in materiali polimerici di nuova generazione, come la soluzione Acqua-Stop® adottata per le coperture degli edifici realizzati da Magnetti Building, possa consentire prestazioni impermeabilizzanti migliori nel tempo e garantire una temperatura minore all'interno degli edifici nei periodi estivi.

I numerosi supporti tecnico-informativi distribuiti ai progettisti.

Da Magnetti Building
La nostra professionalità in Toscana.

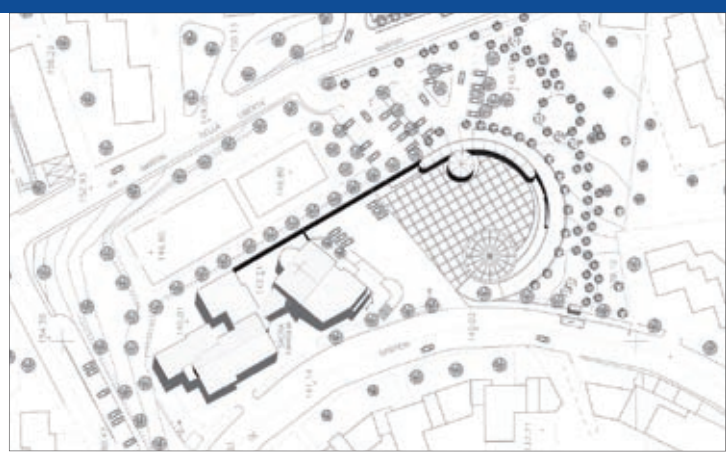
1	2
3	4

1 Località: **Crespina (Pi)**
Progettista: **Arch. Filippo Bacci, Ponsacco (Pi)**
Committente: **Bieffe Unipersonale srl, Crespina (Pi)**
Impresa: **Lapi Brunetto, Santa Croce sull'Arno (Pi)**

2 Località: **Avenza (Ms)**
Progettista: **Geom. Riccardo Brizzi, Massa Carrara**
Committente: **Impa srl, c/o Nautica Palagi srl, Carrara (Ms)**
Impresa: **Vettorini Pietro srl, Massa Carrara**

3 Località: **Livorno (Li)**
Progettista: **Arch. Luciano Pancaccini, Arch. Giorgio Malfatti, Arch. Alberto Grilli, Livorno**
Committente: **Alma srl, Livorno (Li)**
Impresa: **Bellabarba Gaetano & C. srl, Livorno**

4 Località: **Pontedera (Pi)**
Progettista: **Geom. Franco Casagli, Ponsacco (Pi)**
Committente: **Mitsuba F.N. Europe SpA, Loc. Mortellini, Pisa (Pi)**
Impresa: **Edilstrade srl, Pontedera (Pi)**



Da Magnetti Pavimentazioni

Osimo: una piazza tutta da vivere.

" Una suggestiva architettura a spirale disegna il nuovo volto della piazza e ne ridefinisce la funzionalità."

Un progetto che collega in un unicum tutti gli elementi architettonici per attribuire ad uno spazio discontinuo una valenza urbana polifunzionale rispondente ad esigenze diversificate: religiose, sportive, ludiche e rituali. A tale scopo si è pensato ad una composizione unitaria di elementi: "Piazza pavimentata inferiore", "Piazza superiore", "Zona verde attrezzato" e "Complesso scolastico". Questi quattro elementi sono legati con il gioco "a spirale" che dalla parte decorata della "Piazza inferiore" arriva con un percorso sull'area verde alla zona sovrastante la piazza definita "Piazza superiore". Il fulcro di delimitazione e congiungimento intorno al quale si articolano gli elementi è costituito da un " Portico" percorribile pedonalmente sia sul piano inferiore che su quello superiore come terrazza panoramica. Analizziamo i dettagli della realizzazione e il contributo di Magnetti Pavimentazioni nell'intervista con l'arch. Egidio De Grossi.

1. Strategie antitraffico ed MDT (moderazione del traffico): molto più di un intervento di riqualificazione stradale, piuttosto un'opera di riprogettazione della viabilità con l'obiettivo di moderare il traffico locale, garantire maggiore sicurezza ai residenti e migliorare la vivibilità in alcuni quartieri. Quanto si sta trasformando il territorio intorno a noi e con quali vantaggi?
Dall'esperienza di Roma, dove vivo, e delle varie città del mondo che ho visitato e in 40 anni di esperienza professionale deduco che si è fatto veramente poco rispetto alle strategie anti-traffico. Per ottimizzare la vivibilità di ogni quartiere, ritengo quindi indispensabile la "riprogettazione" riguardante la moderazione del traffico mediante un incremento di trasporto pubblico elettrico e la sicurezza dei residenti con la gerarchizzazione e la riclassificazione dei vari livelli di percorrenza. Il tema è comunque molto complesso ed è difficile esaurirlo in poche righe.

2. L'architetto è uno spirito creativo: quali sono le sue passioni e in che modo contribuiscono all'ideazione del progetto?
Vengo dal mondo della pittura e la familiarità con il "sogno" è una forma mentis che contribuisce molto. In Italia ci pensano la mancanza di "meritocrazia, l'ignoranza, e l'arroganza del potere" a distruggere il cosiddetto "spirito creativo" (ho 70 anni e molta esperienza).

3. Non ci si può più permettere di considerare la questione ambientale un'optional del progetto: attualmente è da considerarsi un punto di partenza. Come si affronta la progettazione nel vostro studio a fronte di questa tematica?
Attraverso un confronto costante con il mio collaboratore più prezioso: mia figlia, architetto e certificatrice "CasaClima", master in bioarchitettura e conservazione energetica.

Località: **Osimo (An)**
Progettazione DDL e Illuminazione:
Arch. Egidio De Grossi
& Arch. Sara De Grossi (Roma)
Progettista strutture:
Maurizio Longhi (Osimo)
Committente: **Comune di Osimo (An)**
Impresa: **Copaco 200 (Caserta)**
Prodotti: **Listone, Sestino, Laxtra 21**

Per info: **www.magnettiliving.it**

Da Magnetti Living

Novità da scoprire dedicate agli amanti del giardino.

Linea Pietra
La bellezza e il calore della pietra naturale sono i protagonisti della nuova gamma di pavimentazioni che arricchiscono la collezione Magnetti Living. Una gamma destinata a soddisfare le esigenze di chi deve realizzare i vialetti e i cortili di casa con nuove soluzioni in pietra naturale, selezionate con materiali di grande pregio e nel rispetto della migliore tradizione italiana.
Piastre dai caldi toni mediterranei per realizzare bordi piscina, terrazzi o per valorizzare i percorsi pedonali attorno a casa.

Visualiser
Un nuovo software per scoprire con facilità le infinite possibilità di personalizzazione offerte da Magnetti Living per il proprio giardino. È sufficiente mandare una foto all'indirizzo mail visualiser@magnetti.it o visitare il sito www.magnettiliving.it e cliccare sul logo Visualiser per poter trasformare il giardino di casa con Magnetti Living, in modo semplice e immediato.

Da Magnetti Building

Progettazione integrata: soluzioni fotovoltaiche in copertura.

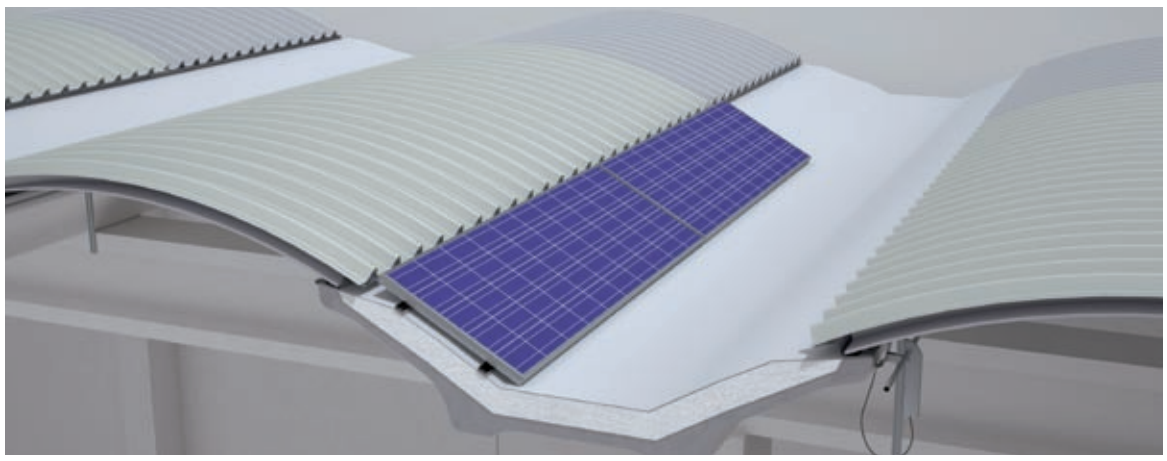
Il fotovoltaico in Italia
L'attuale normativa impone limitazioni alle dispersioni energetiche degli edifici. Parallelamente, si rende sempre più necessario l'impiego di fonti rinnovabili come il fotovoltaico, sostenuto dal D.M. 19/02/07 del Ministero dello Sviluppo Economico (il cosiddetto Conto Energia), che prevede incentivi in funzione della potenza installata e del grado di integrazione architettonica.

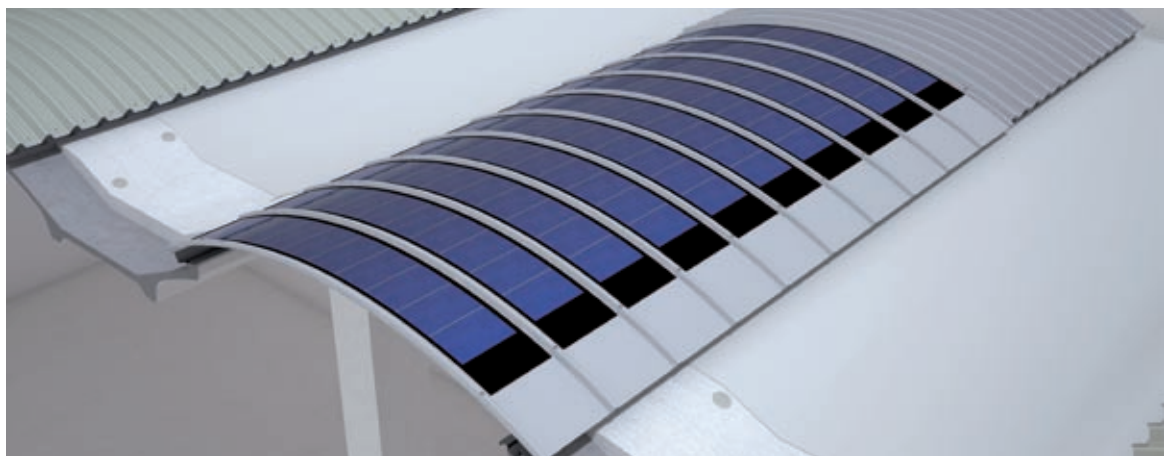
Magnetti Building promuove un innovativo approccio progettuale che interpreta l'edificio come un "organismo" e integra nella struttura tutti i sistemi che lo costituiscono. Così è in grado di proporre al cliente la soluzione più indicata, garantendo efficienza e valore architettonico, prevenendo dispendiosi interventi aggiuntivi futuri. Le soluzioni di copertura, in particolare, sono intese come sistemi completi, dove prestazioni energetiche (sistemi fotovoltaici), di isolamento (Aluplan®) e di impermeabilizzazione (Acqua-Stop®) si integrano perfettamente tra loro.

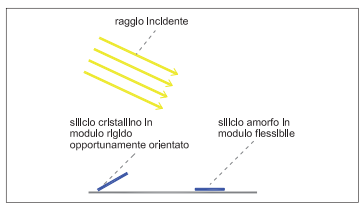
In particolare, per quanto riguarda le soluzioni fotovoltaiche, Magnetti Building è in grado di progettare e fornire la soluzione più adatta alle esigenze del committente e alle caratteristiche dell'edificio **(predisposizione, fotovoltaico con modulo rigido, fotovoltaico con film flessibile)**, accompagnata da un'analisi di ritorno finanziario dell'investimento.

Chi installa un impianto fotovoltaico su una copertura Magnetti Building si mette al riparo da ogni imprevisto. Magnetti Building, in partnership con realtà leader nel settore, garantisce infatti un servizio che va dalle fasi iniziali del progetto dell'edificio fino all'allacciamento alla rete elettrica, inclusa la documentazione per accedere al Conto Energia.

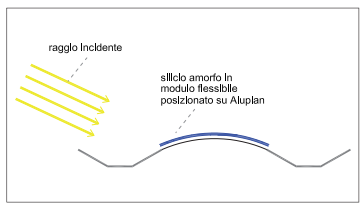
Le coperture Magnetti Building caratterizzate dall'impermeabilizzazione bianca con Acqua-Stop® si prestano meglio delle soluzioni tradizionali alla presenza di sistemi fotovoltaici. Questo perché consentono il mantenimento di temperature superficiali minori rispetto alle guaine ardesiate nere poiché, in quanto riflettenti, aumentano irraggiamento e la produzione di energia.



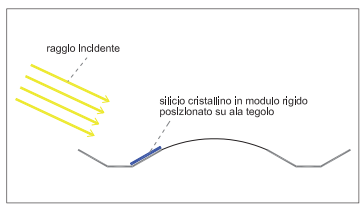




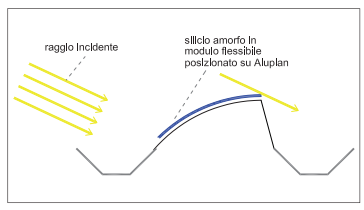
Soluzione 1
Copertura piana, (si può adattare a varie soluzioni) soluzione con fotovoltaico cristallino o amorfo.



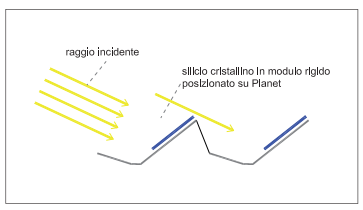
Soluzione 2
Copertura alare con distanziamento zenitale, soluzione con fotovoltaico amorfo su distanziamento opaco curvo.



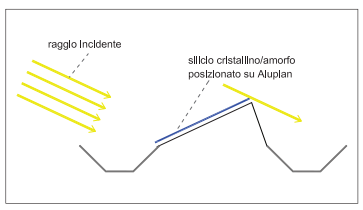
Soluzione 3
Copertura alare con distanziamento zenitale, soluzione con fotovoltaico cristallino su ala del tegolo.



Soluzione 4
Copertura alare con distanziamento orientato, soluzione con fotovoltaico amorfo su macroshed curvo.



Soluzione 5
Copertura alare con microshed, soluzione con fotovoltaico cristallino su ala di Planet.



Soluzione 6
Copertura alare con distanziamento orientato, soluzione con fotovoltaico amorfo/cristallino su macroshed rettilineo.

Da Magnetti Building

Nuovi sistemi e soluzioni per l'evoluzione dell'edilizia d'impresa.

Il nuovo catalogo di Magnetti Building nasce con l'obiettivo di assecondare in modo innovativo l'evoluzione dell'edilizia industriale, che oggi si basa su nuove parole chiave: **consulenza specifica, progettazione a misura di cliente, servizio chiavi in mano, progettazione integrata, risparmio energetico ed energie rinnovabili, tutela dell'ambiente e della sicurezza.**

Non si può più parlare di prodotti ed elementi prefabbricati. Per vincere la sfida del mercato è necessario proporre **"Sistemi e soluzioni"**.
Su questo terreno Magnetti Building può spendere una grande esperienza e un approccio a 360° che coniuga competenza tecnica, creatività progettuale e professionalità.

Una innovazione nell'offerta, a cui il nuovo catalogo fa corrispondere un nuovo approccio che mette al centro dell'attenzione il "sistema integrato edificio" e le sue destinazioni d'uso: logistica, commerciale, industriale ed uffici.
Lo completa un ampio focus sui sistemi di copertura, con i quali oggi si costruiscono "edifici ad alta efficienza energetica": progetti che uniscono sinergicamente aspetti tecnici e funzionali, tecnologie innovative per l'impermeabilizzazione (Acqua-Stop®) ed elevata attenzione alla coibentazione (Aluplan®), integrazione degli impianti, soluzioni fotovoltaiche.

Info: **building.crm@magnetti.it**

Convegni 2009: la cultura del costruire.

Da **Magnetti Geotech** e **Magnetti Pavimentazioni** nuovi importanti appuntamenti per il secondo semestre 2009 con il convegno dal titolo **"Sistemi di Contenimento Terra - Evoluzione, innovazione e progettazione in condizioni sismiche. Le pavimentazioni in Masselli. Tecniche e soluzioni per la progettazione e la realizzazione di sistemi innovativi per le pavimentazioni stradali.**

Tra le numerose tematiche affrontate ricordiamo quelle relative a:

- Il dimensionamento della pavimentazione
- I Sistemi di moderazione del traffico
- Le pavimentazioni fotocatalitiche RENOVA®

Per gli argomenti legati a Magnetti Geotech:

- Evoluzione delle soluzioni per il contenimento dei terreni
- Tradizione ed innovazione: i sistemi a muratura rinforzata
- Il calcolo delle murature rinforzate
- Problematiche geotecniche legate all'introduzione della nuova normativa sismica
- Criteri ed esempi di calcolo agli stati limite ultimi di murature rinforzate

Prossimi appuntamenti in Torino, Bologna e Bergamo. Chi fosse interessato a conoscere i contenuti dei convegni e le prossime date può scaricare il programma da
www.magnetti.it/convegnitecnici
Info: a.sona@magnetti.it

Magnetti Pavimentazioni approda ad Imperia.

Il Porto Turistico di Imperia: un'altra prestigiosa commessa acquisita da Magnetti Pavimentazioni. Un intervento in un contesto articolato, in cui opere portuali esistenti verranno integrate con nuove strutture ed affiancate a terra da spazi urbani collegati armonicamente fra loro. Nei 263.000 mq della concessione demaniale, accanto ai posti barca, troveranno posto cantieristica da diporto, aree commerciali, residenze, servizi, parcheggi pubblici e privati. L'intero arco portuale, caratterizzato dalla presenza di ampi spazi verdi portati sino alle estremità dei moli, sarà percorribile dal pubblico ed attrezzato con un tratto di pista ciclabile, aree di gioco e sosta.

Un grande progetto nel quale Magnetti Pavimentazioni ha potuto offrire un notevole contributo, in piena sinergia con il progettista, l'arch. Andrea Morasso di Genova con il suo staff.
Questo il dettaglio dei prodotti impiegati nell'opera: con il Quadrello verranno pavimentate le aree di sosta dei moli e le carreggiate stradali; con il nuovo Listello Cotto, in una colorazione sui toni del giallo studiata in collaborazione con il progettista per avvicinarsi alla pavimentazione in cotto esistente, verranno realizzate le passeggiate della parte rialzata del molo lungo, in abbinamento al Quadrello color ardesia.
Infine, parte del molo lungo vedrà una composizione, studiata dall'arch. Morasso, delle due tipologie di masselli posate in campiture quadrate e rettangolari bordate da pietra.

Nuovo cd per il calcolo di murature termoacustiche in Lecablocco.

Magnetti Murature presenta un nuovo strumento di calcolo per "progettare sostenibile" sviluppato con Anpel (Associazione Nazionale Produttori Elementi Leca): un software di facile utilizzo che offre la possibilità di progettare la migliore soluzione tecnica per l'isolamento termico ed acustico delle pareti interne ed esterne, sfruttando le eccellenti prestazioni dei Lecablocchi Bioclima e di quelli della nuova gamma Bioclima Zero, il massimo per il benessere abitativo.

Un nuovo strumento riservato ai professionisti per costruire con gli elementi della gamma Lecablocco. Una guida completa per la progettazione, il calcolo e l'assistenza tecnica per l'isolamento delle murature e dei divisori verticali. Una sezione del nuovo cd-rom è dedicata ai contenuti della Legge 311 e all'esclusiva assistenza al calcolo via e-mail **calcolo311@lecablocco.it**, un servizio già apprezzato da numerosi professionisti che offre risposte ai quesiti relativi alle migliori soluzioni per la realizzazione di divisori verticali interni, muri e pareti.

Richiedetelo su **www.magnetti.it**

edilia

Direttore Responsabile: **Michela Gariboldi**
Redazione: **Francesca Coeli, Anousch Gregis, Silvia Bargiggia.**
Impaginazione e copywriting: **Aipem Udine** - Stampa: **Modulimpianti** - Capriate S. Gervasio (Bg)
Editore: **Finedil Servizi Finanziari SpA** Carvico (Bg)
Testata registrata presso il Tribunale di Bergamo con il n.19 del 10/06/1993

L'editore garantisce la massima riservatezza dei dati forniti dai destinatari della presente pubblicazione e la possibilità di richiederne gratuitamente la rettifica o la cancellazione, scrivendo a: Finedil SpA, Via Pedrinelli 118, - 24030 Carvico (Bg), che è titolare del trattamento dei dati. Le informazioni custodite nell'archivio della Finedil SpA verranno utilizzate al solo scopo di inviare documentazioni con finalità commerciali. (Legge 675/96. Tutela dei dati personali).

Sono sempre più numerosi i Comuni che scelgono il massello fotocatalitico Renova, il primo in Italia a ridurre l'inquinamento presente nell'aria. Grazie al suo potere mangiasmog, è una valida alternativa all'asfalto, ora dimostrata da prove sul campo certificate.
www.magnetti.it

Magnetti Pavimentazioni
L'architettura dell'innovazione

CHI SIAMO

Magnetti Geotech progetta e realizza murature per il contenimento terra dall'alto valore tecnico ed architettonico, per offrire soluzioni efficaci anche in ambienti sfavorevoli come pendii, scarpate o superfici complesse.

SERVIZIO CHIAVI IN MANO

Un'organizzazione in grado di seguire il lavoro dalla consulenza alla progettazione, dal calcolo alla messa in opera. Con proposte, soluzioni e componenti che assicurano la migliore qualità della realizzazione.

PERFORMANCE

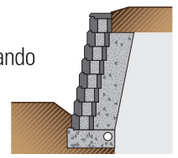
Il primo sistema che aggiunge ad ogni progetto qualità tecnica, elevata resistenza sismica, velocità ed affidabilità di esecuzione. Per murature fino a 15 m di altezza.

Richiedete il nuovo cd "Sistemi a muratura rinforzata e a gravità" completo di tutti gli approfondimenti tecnici e architettonici per una corretta progettazione.

Contenimento terra: nuove architetture del paesaggio.

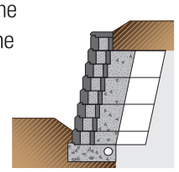
MURATURE A GRAVITÀ

Principi ingegneristici e semplici sistemi meccanici conferiscono stabilità alla realizzazione sfruttando il peso proprio della muratura.



MURATURE RINFORZATE

Quando l'altezza o le caratteristiche del suolo sono critiche, la soluzione con geogriglia di rinforzo ad alta resistenza garantisce il perfetto consolidamento del terreno.



Magnetti GeoTech

Sistemi di contenimento terra

murature@magnetti.it - www.magnetti.it

Da Magnetti Geotech

Efficacia e tempi da record: Magnetti Geotech conquista anche Trieste.

Una vera e propria "dimostrazione di forza" la realizzazione triestina di Magnetti Geotech per la sede definitiva della Scuola Internazionale Superiore di Studi Avanzati (S.I.S.S.A.). Un muro di contenimento terra dell'altezza di ben 9 metri con la funzione di collegamento fra due tratti carrabili, portato a termine in soli 5 giorni con un risultato architettonico d'impatto, perfettamente integrato con il progetto globale e con la cultura costruttiva locale. Particolari fondamentali per l'ottenimento dell'incarico, una progettazione interna e un completo servizio "chiavi in mano".

Il progetto Magnetti Geotech.

Nuove soluzioni e servizi per il contenimento naturale di terrapieni e aree verdi, anche in corrispondenza di luoghi sfavorevoli come pendii, scarpate o superfici complesse. Elementi da posare a secco dalla grande versatilità e dalle alte prestazioni, forniti con il progetto tecnico, architettonico e la messa in opera specializzata.

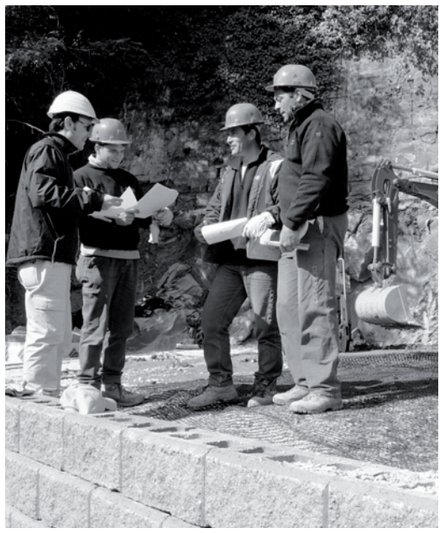
- **infrastrutture**
- **opere viabilistiche**
- **interventi in campo terziario/commerciale e residenziale**
- **giardini attrezzati**

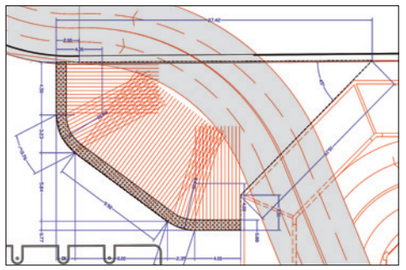
" La particolare forma a terrazza semicircolare è una risposta architettonica ad una esigenza di natura tecnica."

I blocchi

Per la realizzazione del muro di contenimento sono stati utilizzati i blocchi AB della gamma Magnetti Geotech, prodotti frutto di una ricerca tesa ad individuare la soluzione più innovativa ed efficace per la realizzazione di murature di sostegno.
La particolare sagoma pre-inclinata (6°), l'area centrale drenante, la perfetta connessione tra blocco e geogriglia, rendono i blocchi AB ideali per le murature dai 3 ai 15 metri di altezza.
Nel caso della realizzazione di Trieste, inoltre, si è scelta la particolare colorazione grigia che, abbinata alle dimensioni del blocco, ricorda le pietre calcaree tipicamente utilizzate in questa zona a ridosso del Carso triestino.
I blocchi AB sono composti da materia prima che non contamina l'ambiente, non contengono prodotti chimici aggiunti e soddisfano i piú alti requisiti ecologici senza tralasciare gli aspetti decorativi.

Alcune fasi di posa del muro di sostegno realizzato con l'ausilio di geogriglie che hanno consentito di raggiungere un'altezza di 9 metri con una soluzione di posa a secco.





Il progetto

Nell'ambito del cantiere della sede della S.I.S.S.A. è sorta l'esigenza di collegare la rampa elicoidale di accesso ai box interrati con una vecchia strada da riutilizzarsi come accesso ai parcheggi per i residenti e gli ospiti. Il terrapieno di supporto alla strada, progettato dai tecnici di Magnetti Geotech con una particolare forma a terrazza semicircolare, garantisce una notevole resa estetica e nel contempo offre l'opportunità di un migliore posizionamento delle geogriglie per il consolidamento del terreno.

I dettagli

La progettazione strutturale del muro, affidata agli ingegneri Luigi Nusiner e Manuela Vanini dello Studio GPT di Bergamo, si è potuta avvalere dell'utilizzo di AB Walls, il software ideato da Magnetti Geotech in collaborazione con Allan Block che permette un'analisi approfondita della stabilità interna ed esterna delle murature. Una garanzia di affidabilità in più per una soluzione particolarmente apprezzata dal punto di vista architettonico, anche perché i blocchi AB utilizzati per la realizzazione ricordano molto come colore e dimensioni la pietra calcarea grigia che spesso viene utilizzata in questa area.

La realizzazione

Un intervento portato a termine in tempi record: in soli 5 giorni le squadre di posa specializzate hanno realizzato e reso immediatamente fruibile il tratto di collegamento tra la rampa dei parcheggi e la strada, un risultato che non sarebbe stato possibile con soluzioni in cemento armato.
Una velocità di esecuzione ragguardevole, anche in considerazione delle difficoltà incontrate nell'allestire il cantiere in un ambito piuttosto ristretto, in rapporto all'altezza considerevole della muratura. A causa dei ridotti spazi di movimento e manovra a disposizione dei mezzi meccanici, è infatti stato necessario creare delle rampe provvisorie per poter completare le operazioni di reinterro.

Magnetti Geotech ha sviluppato un catalogo tecnico e architettonico.
Uno strumento completo per il professionista, che presenta la struttura ed i servizi, i sistemi di contenimento e la gamma prodotti.

Richiedete il nuovo cd rom "Sistemi a muratura rinforzata e a gravità" completo di tutti gli approfondimenti tecnici e architettonici per la corretta progettazione dei muri di contenimento terra.

murature@magnetti.it

ALLAN BLOCK
allanblock.com
www.allanblock.it